

Wohlfühlhäuser
mit Gestaltungsmöglichkeiten



Pultdach Bungalow Emden



Bauherrensicherheitspaket:

- ✓ Grundstücksservice
- ✓ Beratungsservice & Finanzierungsservice
- ✓ Festpreisgarantie
- ✓ Fertigstellungsbürgschaft
- ✓ unabhängige TÜV- Bauüberwachung zur Qualitätssicherung
- ✓ Blower-Door Test (Luftdichtigkeitstest)
- ✓ Fachbauleiter & Markenprodukte
- ✓ Bauausführung durch regionale Handwerksbetriebe

Febro Massivhaus GmbH
Kundenbüro
Arkonstraße 2
39114 Magdeburg

📧 info@febros.de
☎ 0391 - 55 56 31 26

febros.de

Febro Massivhaus GmbH
Kundenbüro
Gohliser Straße 19
04155 Leipzig

📧 info@febros.de
☎ 0341 - 56 14 631

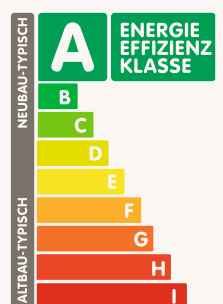
febros.de



Freiwillige Prüfung nach Kriterienkatalog Bautechnik

gültig bis 31.12.2021

Thermo2+
DAS MAUERWERK



Bungalow Emden

Dargestellte Grundrisse sind Vorschläge unsererseits. Abbildungen können Sonderbauteile enthalten, die nicht Bestandteil des Hausgrundpreises sind.



Erdgeschoss

Wohnen & Essen	31,60 m ²
Küche (offen)	12,20 m ²
Schlafen	16,70 m ²
Kind 1	13,10 m ²
Kind 2	13,10 m ²
HWR	8,60 m ²
Bad	7,40 m ²
Gäste WC mit Dusche	4,40 m ²
Flur	17,10 m ²
Garderobe	2,60 m ²
Nettoraumfläche:	126,80 m²

Hausdaten

- Außenmaße = 15,00 x 11,00 m
- Nettoraumfläche: 126,80 m²
- Pultdach 12°
- Dachüberstand 0,25 m (umlaufend)

Ausstattung

- Schlüsselfertig lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung
- Gründungsarbeiten und Bodenplatte
- farbiger Kunstharzputz
- 3 Scheiben Isolierverglasung UG = 0,7
- Hauseingangstür mit Glaseitenteil (feststehend)
- Eingangsüberdachung mit seitlicher Glasscheibe, Pergola
- mit Glasdach
- geschlossene große Wohnküche
- Gäste WC mit Dusche

- Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung
- Effiziente Luftwärmepumpe für Heizung und Warmwasser

Die **Febro Massivhaus GmbH** gehört seit 1992 zu den marktführenden Unternehmen im Bereich der Erstellung von schlüsselfertigen Massivhäusern. Sie bekommen alles aus einer Hand und können so mit einem guten Gefühl Ihren Traum vom eigenen Haus realisieren. Lernen Sie uns in einem kostenlosen Beratungsgespräch kennen, in dem wir gemeinsam ein Konzept für Ihr Bauprojekt entwickeln.