

Wohlfühlhäuser
mit Gestaltungsmöglichkeiten



Haus Riesa



Bauherrensicherheitspaket:

- ✓ Grundstücksservice
- ✓ Beratungsservice & Finanzierungsservice
- ✓ Festpreisgarantie
- ✓ Fertigstellungsbürgschaft
- ✓ unabhängige TÜV- Bauüberwachung zur Qualitätssicherung
- ✓ Blower-Door Test (Luftdichtigkeitstest)
- ✓ Fachbauleiter & Markenprodukte
- ✓ Bauausführung durch regionale Handwerksbetriebe
- ✓ Gewährleistung nach BGB

Febro Massivhaus GmbH
Kundenbüro
Arkonasstraße 2
39114 Magdeburg

@ info@febro.de
☎ 0391 - 55 56 31 26

febro.de

Febro Massivhaus GmbH
Kundenbüro
Gohliser Straße 19
04155 Leipzig

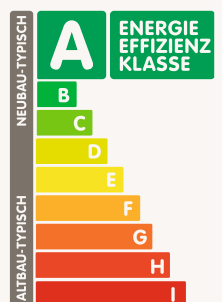
@ info@febro.de
☎ 0341 - 56 14 631

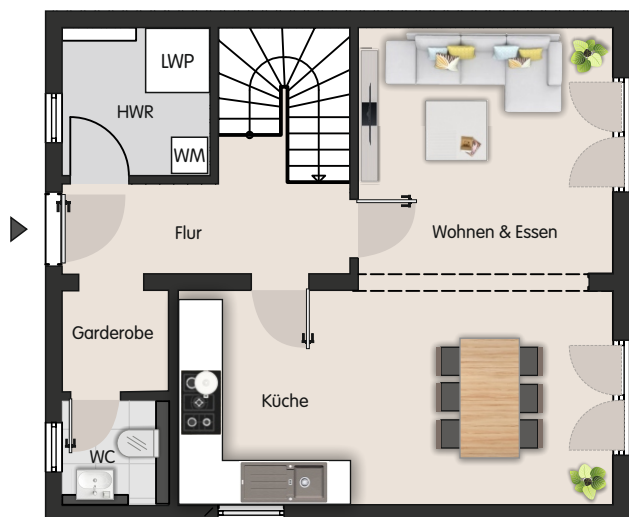
febro.de



Freiwillige Prüfung nach Kriterienkatalog Bautechnik

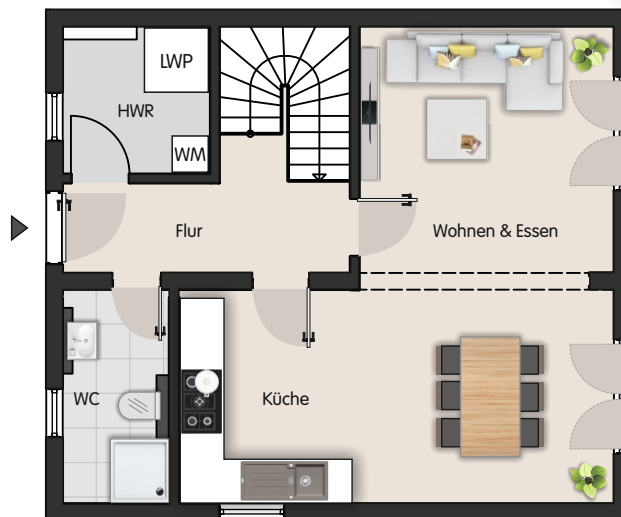
Thermo2+
DAS MAUERWERK





Erdgeschoss

Wohnen & Essen	ca. 28,00 m ²
Küche	ca. 8,50 m ²
Flur	ca. 11,00 m ²
Garderobe	ca. 2,50 m ²
WC	ca. 2,50 m ²
HWR	ca. 5,00 m ²
Nettoraumfläche	ca. 57,50 m²



Erdgeschoss

Wohnen & Essen	ca. 28,00 m ²
Küche	ca. 8,50 m ²
Flur	ca. 11,00 m ²
WC mit Dusche	ca. 5,00 m ²
HWR	ca. 5,00 m ²
Nettoraumfläche	ca. 57,50 m²



Dachgeschoss

Schlafen	ca. 13,50 m ²
Kind 1	ca. 13,00 m ²
Kind 2	ca. 13,00 m ²
Bad	ca. 9,50 m ²
Flur	ca. 3,00 m ²
Nettoraumfläche	ca. 52,00 m²

Hausdaten

Außenmaße = 8,875 x 7,75 m
 Nettoraumfläche ca.: 109,50 m²
 Satteldach 45 °
 Dachüberstand 0,875 m (traufseitig)

Ausstattung

- ⦿ Schlüsselfertig lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung
- ⦿ Gründungsarbeiten und Bodenplatte
- ⦿ farbiger Kunstharzputz
- ⦿ 3 Scheiben Isolierverglasung UG = 0,7
- ⦿ Stahlbetondecke
- ⦿ verschiedene Treppen zur Wahl
- ⦿ Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung
- ⦿ Effiziente Luftwärmepumpe für Heizung und Warmwasser

Die **Febro Massivhaus GmbH** gehört seit 1992 zu den marktführenden Unternehmen im Bereich der Erstellung von schlüsselfertigen Massivhäusern. Sie bekommen alles aus einer Hand und können so mit einem guten Gefühl Ihren Traum vom eigenen Haus realisieren. Lernen Sie uns in einem Beratungsgespräch kennen, in dem wir gemeinsam ein Konzept für Ihr Bauprojekt entwickeln.